

2022. évi

**Hőszolgáltatási és fogyasztási szerződés**

mely létrejött egyrészről a

**VEOLIA ENERGIA MAGYARORSZÁG Zrt.**

2040 Budaörs, Szabadság út 301.  
(Örökös földön termelt hőenergiára)

cégjegyzék száma: 13-10-041573  
adószáma: 10782004-2-44  
bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10201006-50043932-00000000

továbbiakban, mint **Szolgáltató**

másrészről a

**NYÍRTÁVHŐ NYÍREGYHÁZI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ  
KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

4400 Nyíregyháza, Népkert u. 12.

cégjegyzék száma: 15-09-061685  
adószáma: 11241256-2-15  
bankszámlaszám: CIB Bank Zrt. 10700048-04254706-51100005

továbbiakban, mint **Fogyasztó**

között

hőenergia szolgáltatására és átvételére

**Érvényes: 2022. január 1. - 2022. december 31.**

21



Felek 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakra megkötik jelen hőszolgáltatási és fogyasztási szerződést.

1. A szolgáltatás adatai:

1.1. Hőszolgáltatás és vételezés mennyiségi értékei

Az átadott hőmennyiség az Örökösöldi gázmotortól átvett és továbbszámlázott hőmennyiséget tartalmazza. Szolgáltató a jelen szerződés hatálya alatt a hatósági árak számlázására jogosult, de vállalja, hogy az esetleges díjkorrekciót visszamenőlegesen elvégzi, ha hatósági felülvizsgálat esetén az szükségessé válik, és viseli az ezzel kapcsolatos valamennyi következményt.

Fogyasztó vállalja, hogy teljes körűen átveszi a Szolgáltató által értékesített és a hőigények alapján indokolt hőmennyiséget.

- Fogyasztó vállalja, hogy a gázmotorok üzemszünetében a szükséges hőmennyiséget az átvételi ponton rendelkezésre bocsátja a Szolgáltató részére a mindenkor hatályos szabályozás szerinti hőáron, annak érdekében, hogy az így átvett hőmennyiséggel a gázmotorok tulajdonosa, az E.ON Energiatermelő Kft. ellátásra kerülhessen.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás, ill. átvétel a hosszútávú hőenergia szolgáltatási keretszerződés mellékletétől eltérően, figyelemmel a jelen megállapodás 1.2. pontjában foglalt minőségi tűrésekre, max. 105 °C hőmérsékletű, 2,8 bar induló nyomású forróvíz formájában történik 2022. évben.

Ezek a forróvíz paraméter értékek a Szolgáltatónál lévő és az elszámolás alapját képező mérőhelyeken mérve érvényesek.

1.2. Minőségi tűrések:

A lekötött forróvíz mennyiség szolgáltatása, ill. átvétele az alábbi minőségi határokon belül kötelező:

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| - nyomás                   | 2,8 ± 0,5 bar |
| állandósult üzemállapotban | 90/70 °C      |

2. A szolgáltatásra és fogyasztásra vonatkozó megállapodások:

2.1. Hőszolgáltatás - fogyasztás leállítása, újraindítása

A hővételezés hosszabb ideig tartó tervszerű leállításában, vagy újbóli megindításában a szerződő Felek a Fogyasztó kezdeményezésére megegyezhetnek.

2.2. Szolgáltatásban, fogyasztásban előforduló üzemzavar megelőzése, üzemzavar:

A váratlan üzemzavarral és az üzemzavart megelőző karbantartással kapcsolatosan az Üzemviteli Megállapodás 7. pontja rendelkezik.

Az üzemzavar elhárításáról külön megállapodással kell rendelkezni. A külön megállapodást mindig az a Fél kezdeményezi, akinél üzemzavar keletkezett.

2.3. A szolgáltatási, fogyasztási rendszer karbantartása

Az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonában lévő rendszer karbantartása a fűtési időszakon kívüli időszakban — május 1. - szeptember 30. között - történik.

3. A berendezések tulajdonjogi határa:

A hőszolgáltatás technológiai berendezéseinek üzembiztonságáról a tulajdonjogi határt figyelembe véve a tulajdonos gondoskodik, ennek részletkérdéseit a Felek a jelen megállapodás mellékletét képező, 2022. évre vonatkozó Üzemviteli Megállapodásban rögzítik.

4. A szolgáltatás és fogyasztás joghatályos mérése:

Az átadott, illetve átvett hőmennyiség mérése az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonában lévő, Budapest Főváros Kormányhivatala által kiállított hitelesítési bizonyítvánnyal rendelkező hőfogyasztásmérő rendszerrel történik.

5. Az elszámolás körülményei, a számlázás alapadatai:

A tárgyhavi hőszolgáltatás számlázási alapadatai mindkét irányban az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonát képező mérőműszerek alapján jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre.

A Fogyasztó képviselője a jegyzőkönyv aláírása előtt meggyőződhet a Szolgáltató által rögzíteni kívánt adatok helyességéről.

Az elszámolási mérő meghibásodása esetén az Üzemviteli megállapodás 6. Pontja alapján kell meghatározni az elszámolandó hőmennyiséget.

6. Fizetendő díjak:

A Fogyasztó a ténylegesen szolgáltatott hőmennyiség igénybevétele után havonta hődíjat fizet, egyéb fizetési kötelezettsége nincs.

A 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakban átvett hőenergia egységára megegyezik a 48/2021. (IX. 30) ITM rendelet által módosított 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet mindenkor érvényes hőegységárával.

Késedelmes fizetés esetén a Felek a fizetési határidő hónapjának utolsó napján érvényes 3 havi BUBOR + 1,5 % kamatmértékben állapodnak meg.

A Fizetendő díjak érvényesítésére, ill. annak módjáról a jelen megállapodás mellékletét képező, 2022. évre vonatkozó Pénzügyi Megállapodás rendelkezik.

7. Egyéb kikötések:

Jelen szerződés a felek között érvényben lévő, 2001. május 31. napján kelt — mely a felek által 2001. december 5., 2003. október 10., majd 2015. március 26. napján módosításra került - Hosszútávú Energiaszolgáltatási Keretszerződéssel együtt érvényes.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek között érvényben lévő Hosszútávú Energiaszolgáltatási Keretszerződés, illetve annak módosításaiban rögzített rendelkezések megfelelően irányadók.

8. A szerződés hatálybalépése, érvényessége:

Jelen szerződés 2022. január 1-én lép hatályba, és rendelkezései 2022. december 31-ig maradnak érvényben.

Jelen szerződés mellékletét képezi a:

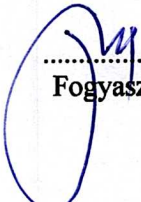
- 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos Pénzügyi Megállapodás, valamint a
- 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos Üzemviteli Megállapodás.

9. Jelen szerződést a felek tudomásul veszik, magukra nézve kötelezőnek tartják, és jóváhagyólag cégszerűen aláírják.  
Felek kijelentik, hogy jogszabályváltozást követően a szerződési feltételeket kötelesek újratárgyalni.

Budaörs, 2022. 01. 11.

Nyíregyháza, 2022. 04. 27.

  
.....  
Szolgáltató részéről  
**Veolia Energia Magyarország Zrt.**  
Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.  
Adószám: 10782004-2-44  
Cégjegyzékszám: 13-10-041573  
Nyilvántartva a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán  
64.

  
.....  
Fogyasztó részéről

  
**NYÍRTÁVHŐ**  
Nyíregyházi Távhőszolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
4400 Nyíregyháza.  
Népkert u. 12

# HŐSZOLGÁLTATÁSI ÉS FOGYASZTÁSI SZERZŐDÉST KIEGÉSZÍTŐ ÜZEMVITELI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

**VEOLIA ENERGIA MAGYARORSZÁG Zrt.**

2040 Budaörs, Szabadság út 301.  
(Örökösöldön termelt hőenergiára)

cégjegyzék száma: 13-10-041573  
adószáma: 10782004-2-44  
bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10201006-50043932-00000000

továbbiakban, mint **Szolgáltató**

másrészről a

**NYÍRTÁVHŐ NYÍREGYHÁZI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

4400 Nyíregyháza, Népkert u. 12.

cégjegyzék száma: 15-09-061685  
adó száma: 11241256-2-15  
bankszámlaszám: CIB Bank Zrt. 10700048-04254706-51100005

továbbiakban, mint **Fogyasztó,**

között.

**Érvényes: 2022. január 1. - 2022. december 31.**

Jelen Üzemviteli Megállapodás a 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos Hőszolgáltatási és Fogyasztási Szerződés melléklete.

A megállapodás tárgya:

A Nyíregyháza — Örkösföldön létesített gázmotoros fűtőmű által termelt hőenergia értékesítés során fellépő operatív teendők megfogalmazása, szolgáltatási paraméterek meghatározása, kapcsolattartás.

1. Szolgáltató és Fogyasztó között a hővételezés, hőátadás a 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos Hőszolgáltatási és Fogyasztási Szerződés alapján történik.
2. A szolgáltatás, vételezés a gázmotoros fűtőműből az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonában lévő DN 250 távfűtési vezetékpárral történik.
3. A gázmotoros fűtési rendszer névleges paraméterei az alábbiak:

|                            |               |   |         |           |
|----------------------------|---------------|---|---------|-----------|
| Előremenő víz hőmérséklet  | $t_{\max}$    | = | 105     | °C        |
| Visszatérő víz hőmérséklet | $t_{v\max}$   | = | 85      | °C        |
| Névleges hőteljesítmény    | $Q_0$         | = | 3       | x 1545 kW |
| Üzemi nyomás               | $p_{\bar{u}}$ | = | 2,8 bar |           |

A fent megadott paraméterek tűrése +/- 5 %, ezen belüli értékek előfordulása nem minősül elégtelen teljesítésnek.

4. A pótvíz betáplálás és nyomástartás a gázmotoros fűtőmű telephelyén történik a beépített vízlágyító és hideggáztalanító berendezések segítségével.
5. A gázmotoros fűtőmű technológiája a városi távfűtési hálózatra kapcsolódó hőcserélőig, a hőcserélők, a hőcserélőkből kilépő a primer távfűtési hálózatra csatlakozó vezetékek és szerelvények az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonát képezik, mely berendezések a Fogyasztó tulajdonában lévő Család u. 19./a jelű hőközpontban kerültek telepítésre. A Fogyasztó tulajdonában lévő Család u. 19./a jelű hőközpont előtt található távfűtési akna (a gázmotoros leágazó akna) és annak szerelvényei a Fogyasztó tulajdonát képezik. Felek a technológiai berendezések üzemeltetéséről, üzembiztonságáról, fenntartásáról a tulajdonjogi határok figyelembe vételével gondoskodnak. A primer rendszer hőfokától függő hőcserélők kapcsolási módjának átállítását Felek előre egyeztetett időpontban közösen hajtják végre. Normál esetben ez évente két alkalmat jelent (téli-nyári átállás).

6. Az elszámolás alapját képező, az E.ON Energiatermelő Kft. tulajdonában lévő, Budapest Főváros Kormányhivatala által kiállított hitelesítési bizonyítvánnyal rendelkező hőfogyasztásmérő rendszer a szolgáltatói távfűtési vezetékpárba került elhelyezésre a Fogyasztó tulajdonában lévő Család u. 19./a jelű hőközpontban.

A hőfogyasztásmérő időszakos, illetve meghibásodását követő hitelesítéséről az E.ON Energiatermelő Kft. köteles gondoskodni. A mérőrendszer meghibásodása, ellenőrzésre történő kiszérése esetén a szolgáltatott hőmennyiséget a gázmotoros fűtőmű megelőző / egy heti / üzemállapotának, fajlagos mutatóinak figyelembevételével, a blokk fűtőmű által felhasznált gázmennyiség alapján kell meghatározni. Mérő leolvasását a Szolgáltató a távfelügyelete alapján végzi, ami a számlázás alapját képezi, azonban a Felek a tárgyhónapot követő első munkanapon jegyzőkönyvben is rögzítik az aktuális mérőállásokat.

7. Üzemzavart megelőző beavatkozásnál a leállás tervezett időpontját a javítás előtt minimum 1 órával a szerződő feleknek telefonon be kell jelenteniük, a kezdés és befejezés várható időpontjának megjelölésével.

Amennyiben a szolgáltatást befolyásoló üzemzavar áll elő, úgy a felek annak tényét azonnal kötelesek telefonon bejelenteni, az elhárítás érdekében a lehető legrövidebb időn belül az E.ON Energiatermelő Kft., illetve a másik Fél felé a bejelentést megtenni. Amennyiben a keringtetést végző hőbeszállítónál üzemzavar vagy azt előidéző állapot lép fel, a Fogyasztó jogosult az üzembiztonsága érdekében a hővételezést megszüntetni /a Szolgáltató felé irányuló azonnali bejelentést követően/.

8. Az Üzemviteli Megállapodásban rögzített esetekben a Szolgáltató és Fogyasztó közötti kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

**Szolgáltató részéről:**

Bacsó János

Tel : 30 / 812-5036  
E-mail [janos.bacso@veolia.com](mailto:janos.bacso@veolia.com)

Polonkai Zoltán

Tel : 30 / 952-6834  
E-mail [zoltan.polonkai@veolia.com](mailto:zoltan.polonkai@veolia.com)

Dezső István

Tel : 30 / 955-2061  
E-mail [istvan.dezso@veolia.com](mailto:istvan.dezso@veolia.com)

Reményi Attila

Tel : 42 / 598-725  
E-mail: [attila.remenyi@veolia.com](mailto:attila.remenyi@veolia.com)

21

*[Handwritten signatures and initials]*

## A Fogyasztó részéről:

Dr. Pájer Jánosné műszaki igazgató

Tel.: 42 / 314-326

E-mail: [pajerne@nyirtavho.hu](mailto:pajerne@nyirtavho.hu)

Oláh Viktor műszaki osztályvezető

Tel.: 42 / 314-326

E-mail: [olah.viktor@nyirtavho.hu](mailto:olah.viktor@nyirtavho.hu)

Gonda Róbert energetikai osztályvezető

Tel.: 42 / 314-326

E-mail: [gonda.robert@nyirtavho.hu](mailto:gonda.robert@nyirtavho.hu)

A megjelölt kapcsolattartók nevét, e-mail címét, telefonszámát a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik.

Budaörs, 20 22. 01. 11.

Nyíregyháza, 20 22. 04. 27.



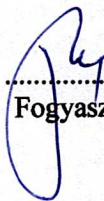
Szolgáltató részéről

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.

Adószám: 10782004-2-44

Cégjegyzékszám: 13-10-041573

Nyilvántartva a Budapesti Könyvtári Törvényszék Cégbíróságán  
64.


Fogyasztó részéről



NYÍRTÁVHÓ

Nyíregyházi Távhőszolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza.

Népkert u. 12.






# HŐSZOLGÁLTATÁSI ÉS FOGYASZTÁSI SZERZŐDÉST KIEGÉSZÍTŐ PÉNZÜGYI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

**VEOLIA ENERGIA MAGYARORSZÁG Zrt.**  
2040 Budaörs, Szabadság út 301.  
(Örökösföldön termelt hőenergiára)

cégjegyzék száma: 13-10-041573  
adószáma: 10782004-2-44  
bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10201006-50043932-00000000

továbbiakban, mint **Szolgáltató**

másrészről a

**NYÍRTÁVHŐ NYÍREGYHÁZI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**  
4400 Nyíregyháza, Népkert u. 12.

cégjegyzék száma: 15-09-061685  
adó száma: 11241256-2-15  
bankszámlaszám: CIB Bank Zrt. 10700048-04254706-51100005  
képviseli: Joó László ügyvezető igazgató

továbbiakban, mint **Fogyasztó,**

között.

**Érvényes: 2022. január 1. - 2022. december 31.**

Jelen Pénzügyi Megállapodás a 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos Hőszolgáltatási és Fogyasztási Szerződés melléklete.

1. Szolgáltatással kapcsolatosan fizetendő díjak

A szolgáltatás díját a Szolgáltató a 2022. január 1-től 2022. december 31-ig hatályos „Hőszolgáltatási és Fogyasztási Szerződés” szerint számlázza a Fogyasztó felé. A Szolgáltató és a Fogyasztó 2022. január 1-től kezdődően az ÁFA törvény 58. § (1) bekezdése alapján időszakos elszámolásban állapodnak meg.

2. A hőszolgáltatás díját a törvény szerinti Általános Forgalmi Adó terheli, amelyet a Fogyasztó a számlázott összegben térít meg a Szolgáltató részére.

3. A ténylegesen igénybevett szolgáltatás utáni pénzügyi teljesítés az alábbi módon történik:

3.1 A ténylegesen értékesített hőenergia alapján a Szolgáltató havonta számlát állít ki, amit postán küld meg a Fogyasztó részére. A számla ellenértékét a Fogyasztó a számla kiállítását követő 30 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki. A fizetési határidő a szolgáltatás teljesítési időpontjával egyezik meg. A pénzügyi teljesítés időpontja a Fogyasztó pénzforgalmi számláján a megterhelés napja.

3.2 Fogyasztó vállalja, hogy a gázmotor üzemszünetében szükséges hőmennyiséget rendelkezésre bocsátja a Szolgáltató részére az E.ON Energiatermelő Kft. felé történő továbbértékesítés érdekében. A ténylegesen értékesített hőenergia alapján a Fogyasztó havonta számlát állít ki, amit postán küld meg a Szolgáltató részére.

Postázási cím: Veolia Energia Magyarország Zrt. 7612 Pécs, Pf. 19. A számla ellenértékét a Szolgáltató a számla kiállítását követő 30 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki. A fizetési határidő a szolgáltatás teljesítési időpontjával egyezik meg.

A pénzügyi teljesítés időpontja a Szolgáltató pénzforgalmi számláján a megterhelés napja.

4. Késedelmi kamat

Késedelmes fizetés esetén a Felek a fizetési határidő hónapjának utolsó napján érvényes 3 havi BUBOR + 1,5 % kamatmértékben állapodnak meg.

## 5. Kapcsolattartás

A számlázással, pénzügyi rendezéssel, kintlévőségekkel kapcsolatban az alábbi személyek az illetékesek:

### 5.1 A szolgáltató részéről:

Bacsó János

Tel : 30 / 645-5342

E-mail: [janos.bacso@veolia.com](mailto:janos.bacso@veolia.com)

Orvosné Dremák Anna

Tel : 30 / 217-8058

E-mail: [anna.orvosne-dremak@veolia.com](mailto:anna.orvosne-dremak@veolia.com)

Szegedi Zoltán

Tel : 30 / 559-7461

E-mail: [zoltan.szegedi@veolia.com](mailto:zoltan.szegedi@veolia.com)

### 5.2 A Fogyasztó részéről:

Hajnal András Gazdasági igazgató Tel.: 42 / 314-326, 42 / 314-585

E-mail: [nyirtavho@nyirtavho.hu](mailto:nyirtavho@nyirtavho.hu)

Németh Frigyesné Pénzügyi, Számviteli és Munkaügyi osztályvezető

Tel.: 42 / 314-326, 42 / 314-585

E-mail: [nyirtavho@nyirtavho.hu](mailto:nyirtavho@nyirtavho.hu)

A megjelölt kapcsolattartók nevét, e-mail címét, telefonszámát a felek a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a feleknek mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik.

Budaörs, 20 22 . 01 . 11.

Nyíregyháza, 20 22 . 04 . 27



Szolgáltató részéről

**Veolia Energia Magyarország Zrt.**

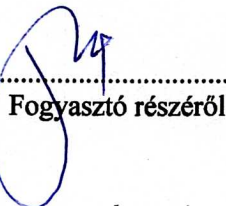
Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.

Adószám: 10782004-2-44

Cégjegyzékszám: 13-10-041573

Nyilvántartva a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán

64.

  
Fogyasztó részéről

**NYÍRTÁVHÓ**

Nyíregyházi Távhőszolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza.

Népkert u. 12.



